

Comune di Cortemilia (Cuneo)

Decreto di esproprio per pubblica utilita'.

DECRETO DI ESPROPRIO PER PUBBLICA UTILITA'

(ex art. 23 del Testo Unico Espropri D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Progetto beneficiario di finanziamento Regionale ai sensi della L.R. 14/2008 (Norme per la Valorizzazione del Paesaggio): "Storia e Paesaggio di Cortemilia (CN): luoghi antichi e nuovi attraverso i percorsi paesaggistici"

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che: "*omissis*"

Accertato che le aree in questione risultano essere così definite:

- 1) Comune di Cortemilia (CN) foglio 22 mappale n. 26 – parte / seminativo cl. II; per una superficie individuata dagli elaborati progettuali complessiva di mq. 424,00 di cui mq 16 presso la parte settentrionale del mappale in coerenza con la proprietà comunale e "*omissis*" e mq. 408 presso la parte meridionale del mappale in coerenza con la proprietà comunale "*omissis*".
- 2) Comune di Cortemilia (CN) foglio 22 mappale n. 26 – parte / seminativo cl. II; per una superficie individuata dagli elaborati progettuali complessiva di mq. 243,00 presso la parte meridionale del mappale in coerenza con la proprietà comunale "*omissis*".
- 3) Comune di Cortemilia (CN) foglio 22 mappale n. 26 – parte / seminativo cl. II; per una superficie non individuata dagli elaborati progettuali l'Ente espropriante richiedeva l'istituzione di servitù prediale temporanea finalizzata all'esecuzione delle opere con l'impegno al completo ripristino del sedime. "*omissis*" In data 12/03/2012 "*omissis*" è stato inoltrato avvio del procedimento per espropriazione per causa di pubblica utilità alle parti proprietarie: Savi Ines, "*omissis*" - Savi Patrizia, "*omissis*" - Savi Maria Angela, "*omissis*" - Savi Renato, "*omissis*" - Savi Giovanni, "*omissis*" In data 21/04/2012 "*omissis*" è stata inoltrata la notifica delle indennità all'espropriazione per causa di pubblica utilità alle parti proprietarie: "*omissis*" Ritenuto di "*omissis*" per il prezzo complessivo di euro 445,01 "*omissis*" a totale e completo risarcimento di fatto e diritto per la realizzazione delle opere in epigrafe e descritte ai precedenti punti 1, 2, 3 e all'allegato B, così come notificata alle parti, per le rispettive competenze, con gli atti di cui sopra, ai sensi dell'art. 20, c. 14 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.; Dato atto che le somme da corrisponderci a titolo di indennità sono state depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti, a seguito di Determinazione del Responsabile del Servizio n. 238 del 25.06.2012 con i seguenti atti: "*omissis*"

DISPONE

Ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. f del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., il passaggio del diritto di superficie come a seguito definito:

Il Comune di Cortemilia (CN), per mezzo del Sig. Maestro Graziano Carlo, (*omissis*), Sindaco pro-tempore del Comune di Cortemilia e quindi in rappresentanza del "Comune di Cortemilia", con sede in Cortemilia, Corso Einaudi, numero 1, (*omissis*), di seguito indicato come superficiario,

ASSUME

titolo di diritto di superficie temporaneo determinato, il predetto diritto di superficie sul terreno, identificato al catasto terreni come segue: foglio 22 mappale n. 26 – parte seminativo cl. II; il diritto di superficie in oggetto insiste sul fondo attraverso le opere sinteticamente descritte "*omissis*" e le

relative opere complementari. Il diritto di superficie, “*omissis*”, si esercita per una superficie complessiva di mq. 424,00 di cui mq 16 presso la parte settentrionale del mappale in coerenza con la proprietà comunale e “*omissis*” e mq. 408 presso la parte meridionale del mappale in coerenza con la proprietà comunale e consiste nel diritto per il superficiario di “*omissis*”. La restante parte del mappale 26 del foglio 22, pur non essendo interessata direttamente dal diritto di superficie, sarà interessata da servitù prediale temporanea durante la realizzazione delle opere previste “*omissis*”: Il diritto di superficie di cui sopra è costituito per la durata di anni 30 (trenta) a partire dalla data di efficacia del presente atto. “*omissis*”

Il presente decreto sarà registrato e trascritto presso l’Ufficio dei Registri Immobiliari e volturato ai sensi di Legge. Un estratto del presente decreto sarà trasmesso entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

Il Responsabile del Procedimento
Antonio Gallizzi